

Beboerrepræsentationen i Lyngby Søpark

Referat bestyrelsesmødet den 4.05.2021

Deltagere: Klaus Hartvig (KH), Iben Reither (IR), Sandra Wiesener (SW), Villy Antonsen (VA) og Jan de Blanck (JdB)

Fraværende: Rasmus Sichelkow (RS)

Referent: JdB

1. Godkendelse af sidste mødereferat

Seneste mødereferat blev godkendt uden bemærkninger.

2. Nyt fra Formanden

Formanden kunne berette:

Ladestandere:

Der er blevet gennemført en forbrugerundersøgelse der klart viste at der er stor interesse i at få etableret ladestandere på området. I den forbindelse er der nedsat en arbejdsgruppe bestående af personer fra DEAS, Ejerforeningen og Lejerforeningen (repræsenteret ved Kim Wolter). Den 27.04.2021 blev der afholdt møde på adresse med deltagelse af DEAS, Lejerforeningen samt repræsentanter fra Spirii/Sustain. For yderligere information om dette møde henvises til Kim Wolters indlæg under vores [FB gruppe](#).

Storskrald:

Dialogen vedrørende etablering af stor containergård vs bibeholdelse af eksisterende pladser er gået i stå. Det er der 2 årsager til:

- a. Det viser sig svært at finde et egnet og lovligt område at etablere en containergård.
- b. Den ugentlige tømning af pap og plastik har gjort at det er mere tåleligt, om end ikke tilfredsstillende, da mange udefrakommende personer anvender containerne.

Grønne område:

Formanden har bedt driftschefen fra DEAS om at gå en runde på området for i fællesskab at inspicere de områder hvor der mangler buske således at det kan blive genetableret.

Ligeledes foregår der, drevet af Grundejerforeningen, en dialog om at rydde al egeføj langs husmurene og erstatte dette med strandsten og enkelte stedsegrønne buske.

Fibernet:

Ejerforeningen har modtaget tilbud om etablering af fibernet. Tilbuddet er modtaget fra virksomheden Novomatrix. Lejerforeningen har tidligere været i dialog dem, men på det

tidspunkt var deres løsningen ikke interessant at gå videre med. Interesserede kan læse tilbuddet [her](#).

LLO:

Nye retningslinjer kan bl.a. læses i Februar 2021. Lejerforeningen vil sætte sig ind i [disse](#) til næste bestyrelsesmøde.

Ventilation:

Mange beboere har følt sig generet af støj fra ventilatorerne der er placeret oppe på tagene. Dette er forsøgt udbedret men pr. d.d. er problemet ikke løst.

3. Nyt fra Kassereren

Kassereren kunne berette, at regnskab for 2020 samt budget for 2021 er færdigudarbejdet. Af personlige årsager ønsker kassereren at fratræde hurtigst muligt.

4. Nyt fra Kommunikation

Gammelt skilt der angiver indgang til hobbyrummet ved blok 7 er blevet udskiftet. Nye opslag vedrørende Facebook/Borehammer/Hobbyrum er ligeledes blevet ophængt.

5. Nyt fra Event

Sommerfest:

Der afholdes sommerfest den 26. juni. Vi forsætter med succen fra sidst med en Pølsevogn, denne gang tilsat fadølsanlæg og Live band.

Beboermøde:

Der indkaldes til beboermøde den 1 september 2021, kl. 19:03, Havnehytten.

6. Behandling af løbende sager DEAS

Se tabel nedenfor

7. Eventuelt

Intet nyt

8. Nyt møde

Næste møde er aftalt til den 25. august kl. 20:00

Løbende sager:

Storskrald	Overfyldte containere er til stor irritation.
------------	---

Fraflytning	Hvad er reglerne ved fraflytning
Videoovervågning - P - kælder	Dette ønskes fortsat etableret
Kajak	Beboerforeningen har tidligere fået accept på at opsætte holdere til kajaker (max. 3) - anvendelig plads findes i øvre parkeringskælder. JdB følger op på tidligere godkendelse.
Ordensregler (Husorden)	Opdateret liste over ordensregler (Husorden) ønskes fremsendt fra DEAS. Der er observeret adskilte senge, tæpper, uautoriseret afdækning af glaspartier m.m
Ind/udflytning	Regler for Ind/udflytning af lejlighederne ønskes fremsendt fra DEAS. Eventuelt krav om anvendelse af lift fra 1. sal og op.
Cykelstativer	Beboerforeningen har rettet henvendelse til DEAS vedrørende etablering af yderligere cykelstativer ved opgang 26, da det nuværende ikke er korrekt dimensioneret til antal beboere i blok 4.