

Referat af bestyrelsesmøde 8. juni 2016

Deltagere: Jan, Iben, Hanne og Klaus

Referent: Klaus

Dette var første møde for den nye bestyrelse efter beboermødet i marts.

Bestyrelsens nye sammensætning er:

Jan de Blank (10, 2. tv.), Formand

Iben Reither (10, 3. th.), Bestyrelsesmedlem

Hanne Timler (30, 4. th.), Bestyrelsesmedlem

Klaus Hartvig, (20, 3.tv.) Kasserer

Hver deltager præsenterede sig selv og diskuterede en række punkter:

- Bestyrelsen holder et årligt driftsmøde med DEAS (Carsten Jørgensen og Thomas Rosenkvist. Kommunikationen med projektlederen og DEAS har ikke kørt tilfredsstillende og den nye formand ønsker derfor at arbejde for en bedre dialog.
- Bestyrelsen har besluttet at gemme alle bestyrelsesdokumenter i skyen.
- Referat skal fremover godkendes og underskrives af hele bestyrelsen
- Klaus undersøger muligheden for optimal brug af vores gmail-konto.
- Al mail kommunikation fra bestyrelsen bør foregå fra mortonsvej@gmail.com.
- Hanne kan ikke komme på vores forum. Iben har også oplevet problemer med forumet. Link til forum: <http://www.mortonsvej.dk/forum/>
- Bestyrelsen ønsker at få liv i forummet igen, og vil opfordre til at man "subscriber" forumet, så man får en mail, når der er nye opslag. Bestyrelsen vil prøve at gøre opmærksom på forummet ved opslag i opgangene.
- Bestyrelsen ønsker at have lidt sociale aktiviteter i bebyggelsen. Vi vil fastholde en jule hygge dag. Måske også fastelavn.
- Bestyrelsen ser gerne, at de grønne udenomsarealer bliver pænere. Græsset bør vandes nu hvor det er nysået.
- Hanne kunne godt tænke sig bedre legepladsfaciliteter.
- Der arbejdes videre på, at DEAS skaffer en elektronisk opdateret beboermappe, som kan ligge på mortonsvej.dk, så alle beboere har adgang til den.
- I de tilfælde, hvor antenneforstærkere eller varmelegemer i vaskemaskiner går i stykker, skal viceværten altid kontaktes som den første. Ellers kan udgiften for eventuelle reparationer/reparatører blive pålagt lejeren.
- Hanne har hørt at defekte tage vil blive repareret i 2017.
- Røgsikring af ventilation ved giftig røg skal manuelt slukkes, hvad gør vi uden for Thomas's arbejdstid?
- Klaus og Hanne oplever kloaklugt ved opstart af vaskemaskine. Jan har kloaklugt i køkken. Beboerrepræsentationen opfordrer beboerne at skrive på forum, hvis de har problemer med kloaklugt i lejlighederne.

- Vinduer kan blæse ned i stormvejr, vær forsigtige med at åbne dem når det blæser.
- Bestyrelsen skal indsende kopi af pas og sundhedskort til vores bank, Danske Bank.
- Den nye kasserer vil sørge for at elektroniske regninger bliver sendt til mortonsvej@gmail.com