

Referat fra bestyrelsesmøde i Beboerrepræsentationen Lyngby Søpark

Mandag d. 6. januar 2014, kl. 20.00 til 21.30

Til stede:

- | | |
|--------------------------|--|
| • Lars Brink Christensen | Konstitueret formand, referent (skrevet d. 17-01-2014) |
| • Annette Bortfeldt | Suppleant |
| • Iben Reither | Bestyrelsesmedlem |
| • Britta Lybye | Kasserer |

Dagsorden:

1. Siden sidst, punkter vedr. DEAS
2. Henvendelser på e-mailen
3. Beboermøde til marts
4. Evaluering julearrangement
5. Budgetopdatering
6. Diverse
7. Næste møde

Ad 1) Punkter vedr. DEAS

- Luft fra brændeovne har givet lugtgener i nogle lejligheder: Der er opsat filtre i nogle berørte bygninger og der kan umiddelbart ikke gøres mere end det. Kontakt viceværten hvis der er tvivl om der er filter i din bygning. (Svar fra Carsten Jørgensen, DEAS)
- Forurening af grunden under bygningerne (fra e-mail henvendelse): Der er lavet diverse tiltag i forbindelse med byggeriet. Det forventes (jf. svar fra regionen) at forureningsanmærkningen fjernes når byggesagen endelig afsluttes. (Svar fra Carsten Jørgensen, DEAS)
- Manglende tilbagemelding vedr. første års gennemgang: Da Sjælsø (bygherren) er gået konkurs forventes der ikke egentlig tilbagemelding på denne (på nuværende tidspunkt). Dog er det bare om at kontakte viceværten Thomas vedr. fejl som der ikke er acceptable og fejl som måtte opstå. Punktet vil ligeledes blive diskuteret på beboermødet til marts. (Svar fra Carsten Jørgensen, DEAS)
- Mulighed for opsætning af konveksspejl ved indkørsel til Mortonsvej 2-14 så gående bedre kan ses: Tages med på møde i grundejerforeningen. (Svar fra Carsten Jørgensen, DEAS)
- Mulighed for etablering af barnevognsspor på trappe ned til Lyngby Sø: Tages med på møde i grundejerforeningen. (Svar fra Carsten Jørgensen, DEAS)

Ad 2) Henvendelser på e-mail

- Forespørgsel omkring koordineret, ekstra vinduespudsning: Bestyrelsen har før haft dette oppe og kun en person viste interesse (vist endda før udlejer tilbød 2x årlig pudsning). Der kan evt. forsøges at finde interesserede i vores forum eller ved kontakt i postkasserne. Det menes at "Vinduespudser

Gruppen" har pudset enten fra stige (på de lavere etager) eller via åbne vinduer (på de højere etager). Lars melder ovenstående tilbage til spørgeren.

Ad 3) Beboermøde

- Der ophænges info omkring det kommende beboermøde (Iben laver opslag og Britta eller Iben omdeler til opgangene). Send også til Lars da DEAS skal informeres.
- Der laves egentlig indkaldelse i opgangene (Britta laver udkast og det koordineres i bestyrelsen via e-mail). Send også til Lars da DEAS skal informeres.
- Der laves og revideres regnskab som vedlægges indkaldelse og/eller publiceres på hjemmesiden – (Britta laver regnskab og får det revideret af revisor). Send også til Lars da DEAS skal informeres.
- Der laves budget som vedlægges indkaldelse og/eller publiceres på hjemmesiden - (Britta laver budget). Send også til Lars da DEAS skal informeres.
- Der laves en kortfattet beretning som vedlægges indkaldelse og/eller publiceres på hjemmesiden – (Lars laver beretning og sender til DEAS)
- Det er forventet at der er valg til alle poster, hvilket bekræftes senere i indkaldelsen.
- Forslag til emner som skal med på dagsorden skal være formanden i hænde inden d. 25. januar 2014 (Postkassen i nr. 8, 1. th. eller pr. e-mail til mortonsvej@gmail.com)

Ad 4) Evaluering af julearrangement

- Tilfredshed med afvikling, fremmøde og den gode stemning.
- Der var balance i budget og udgifter og der er stadig luft i budget til flere sociale arrangementer

Ad 5) Budgetopdatering

- Økonomien har det fint. Se flere detaljer i det kommende regnskab og budget.

Ad 6) Diverse

- Annette har bedt om at få flyttet rosenbuske tilbage i deres bede da de stikker forbigående på fortovet. Det er meddelt videre til gartneren.
- Der blev snakket om at investere i en boremaskine til udlån da det kan være meget svært at bore huller til billeder m.v. Ingen endelig beslutning blev truffet.

Ad 7) Næste møde

- Næste møde er hos Annette i #28, 2. tv., d. 5. marts 2014 kl. 20.00